

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı tarihi : **03.06.2021**

Saat : **10.00**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Belediye Meclisinin **03.06.2021 Perşembe günü saat 10.00'da** Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu toplantısında müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özettir.

TOPLANTIDA BULUNANLAR

Meclis I. Başkan Vekili Ferudun CAN, Hasan ÖZEN, Coşkun GÜLER, İlhami DİNER, İlker GÜNGÖR, Melahat ERHAN, Ömer Sacit SAKARYA

İZİNLİ OLANLAR

Av. Aydın BALKAN, Alaattin KARLATLI, Özcan ARSLAN

1. Gündemin 1'inci maddesi gereğince Hacıisa Mahallesi 4 pafta 146 ada 1 parselin arka kısmında bulunan yol fazlasının satın alınması ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesine geçildi.

“ 02.04.2021 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında komisyonumuza havale olunun Ali Şeker 'e ait dilekçe incelendi.

Komisyonumuz eksiksiz olarak toplandı. İlgili dilekçede Edirne ili Havsa ilçesi Hacıisa Mahallesi pafta:4 ada:146 parsel:1 ' in kuzeyinde bulunan yol fazlasının satın alınması talep edilmiştir.

Yapılan incelemede Hacıisa pafta:4 ada:146 parsel:1'in kuzey kısmında Eski Edirne Caddesi güzergahında yol fazlası alanın olduğu tespit edilmiştir. Yol fazlası alanın mevcut haliyle yoldan ihdas edilip tek başına parsel olarak kullanılamayacağı belirlenmiştir. İlgili parselin kuzeyinde bulunan alanın yoldan ihdas edilmesi, yoldan ihdas edilen alan ile 4 pafta 146 ada 1 parselin tevhid edilmesi ve oluşan parselin 2 kısma ifraz edilmesi , ifraz edilen yeni parsellerden 300,00 m2 olanın Ali Şeker adına tescil edilmesi ve kalan diğer parselin Havsa Belediyesi adına tescil edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu rapor yüce meclisimize arz olunur. 03/05/2021 “ denmektedir.

Yapılan görüşmelerde, Hacıisa Mahallesi 4 pafta 146 ada 1 parselin kuzey tarafında bulunan 189,81 metrekare miktarındaki yol fazlasının yoldan ihdas edilerek tapu senedine bağlanmasına, Hacıisa Mahallesi 4 pafta 146 ada 1 parselin miktar düzeltilmesi yapıldıktan sonra 31,71 metrekare miktarındaki alanın yola terk edilmesine, terk işleminin yapıldıktan sonra yoldan ihdas edilen alan ile tevhid edilmesine, tevhid işleminden sonra ekli krokide gösterildiği şekilde oluşan parselin 3 kısma ifraz edilmesine, ifraz edilen parsellerden 207,27 metrekare miktarındaki parselin Ali ŞEKER adına tescil edilmesine, kalan iki parselin 97,09 metrekare ve 92,73 metrekare olarak iki ayrı parselin Havsa Belediyesi adına tapu senedine bağlanmasına, 92,73 metrekare miktarındaki Havsa Belediyesi adına oluşan parselin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışı için Havsa Belediyesi Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

EK : Hacıisa Mahallesi 4 pafta 146 ada 1 ve yoldan ihdas edilen parsele ait kroki

2. Gündemin 2'nci maddesi gereğince, Havsa Belediyesi “ M “ Plakalı Minibüs Araçları Hizmet Yönetmeliği konusunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, ekte yer alan Havsa Belediyesi “ M “ Plakalı Minibüs Araçları Hizmet Yönetmeliği'nin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

EK : Havsa Belediyesi “ M “ Plakalı Minibüs Araçları Hizmet Yönetmeliği

3. Gündemin 3'üncü maddesi gereğince, Havsa Belediyesi 2021 yılı Gelir Tarifesinin 1.5 “ **Şehiriçi Minibüs ve Ticari Taksilerin Ruhsat Ücretleri** “ bölümüne “ “ M “ **plakalı araç uygunluk belgesi ücreti** “ maddesinin eklenmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, Havsa Belediyesi 2021 yılı Gelir Tarifesinin 1.5 “ **Şehiriçi Minibüs ve Ticari Taksilerin Ruhsat Ücretleri** “ bölümüne “ f) “ M “ **Plakalı Araç Uygunluk Belgesi Ücreti Araç Başı (Aylık) 50,00 – TL** “ maddesinin eklenmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

4. Gündemin 4'üncü maddesi gereğince, Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita ve İmar Planına Esas Jeolojik – Jeoteknik Etüt İşleri için İller Bankası A.Ş.'ne yetki verilmesi ve bu işlerde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'nden kredi kullanılması konusunun görüşülmesine geçildi.

Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita ve İmar Planına Esas Jeolojik – Jeoteknik Etüt İşleri için İller Bankası A.Ş. tarafından yaptırılması için İller Bankası A.Ş.'ye yetki verilmesi ve bu işlerde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 1.147.000.-(birmilyonyüzkırkyedibin).-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlere krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Av. Aydın BALKAN'ın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim ve imza edildi.

Av. Aydın BALKAN
Meclis ve Belediye Başkanı

Hasan ÖZEN
Meclis Katibi

Coşkun GÜLER
Meclis Katibi