

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı tarihi: **01.11.2021**

Saat : **10.00**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Belediye Meclisinin **01.11.2021 Pazartesi günü saat 10.00'da** Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu toplantısında müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özettir.

TOPLANTIDA BULUNANLAR

Meclis ve Belediye Başkanı Av. Aydın BALKAN, İlker GÜNGÖR, Coşkun GÜLER, İlhami DİNER, Özcan ARSLAN, Alaattin KARLATLI
Melahat ERHAN, Ömer Sacit SAKARYA

İzinli Olanlar : Ferudun CAN, Hasan ÖZEN

1. Gündemin 1'inci maddesi gereğince Cumhuriyet Mahallesi 12 pafta 76 ada 2 parselde kayıtlı arsanın batı kısmında bulunan yol fazlasının satın alınması talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesine geçildi.

“ 07.10.2021 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında komisyonumuza havale olunan Cumhuriyet Mahallesi 12 pafta 76 ada 2 parselin batı kısmında bulunan yol fazlasının satın alınması ile ilgili talebi incelendi.

Yapılan incelemede bahse konu Cumhuriyet Mahallesi 12 pafta 76 ada 2 parselin batı kısmında tescil harici bir alan olduğu tespit edilmiş olup bahse konu alan 75 ada 21 parselde de uygundur. Yapılan görüşmelerde 75 ada 21 parsel sahipleri tescil harici alanı satın almak istemediklerinden dolayı söz konusu tescil harici alanın tapu senedine bağlanarak 76 ada 2 parsel sahibine satılması komisyonumuzca uygundur.

İşbu rapor yüce meclisimize arz olunur. 26/10/2021 “ denmektedir.

Yapılan görüşmelerde, Cumhuriyet Mahallesi 12 Pafta 76 Ada 2 parselde kayıtlı arsanın batı kısmında bulunan yol fazlasının satın alınması ile ilgili İmar Komisyonu raporunun kabulüne, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışa çıkmasına ve ihale işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine 5393 Sayılı Yasanın 18. maddesinin (e) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

2. Gündemin 2'nci maddesi gereğince, Normal çalışma süresi üzerinde görev yapan personele (itfaiye ve zabıta personeli) 2022 yılında verilecek fazla çalışma ücretinin belirlenmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Belediyemizde normal çalışma süresi üzerinde görev yapan ve günün 24 saatinde devamlılık gösteren zabıta ve itfaiye hizmetlerinde çalışan personele 2022 mali yılı Bütçe Kanununda yayınlanacak aylık maktu fazla çalışma ücreti belediye nüfusu 10.000'e kadar olanlar için belirlenecek miktar üzerinden 01.01.2022 tarihinden itibaren fazla çalışma ücreti ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

3. Gündemin 3'üncü maddesi gereğince 2022 Mali Yılı Bütçesinin görüşülmesinin görüşülmesine geçildi.

Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereğince Belediyemiz 2022 Mali yılı gelir - gider bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ve bütçe ile ilgili II. Birleşimin 18 Kasım 2021 Perşembe günü saat 14.00'da görüşülüp sonuçlandırılmasına oybirliği ile karar verildi.

4. Gündemin 4'üncü maddesi gereğince, 2022 yılı belediyemize ait Gelir Tarifesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, 2022 yılı belediyemize ait Gelir Tarifesi ile ilgili konunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesine istinaden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

5. Gündemin 5'inci maddesi gereğince Yenimahalle 4 pafta 22 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazın yanında bulunan yol fazlasının satın alınması ile ilgili 06.10.2021 tarihli Rıdvan EKİCİ'ye ait dilekçenin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, Yenimahalle 4 pafta 22 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazın yanında yol fazlası bulunmadığından dolayı bahse konu talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

6. Gündemin 6'ncı maddesi gereğince Belediyemiz işlerinde kullanılmak üzere T.C. İller Bankası Anonim Şirketi'nden 2 adet teminat mektubu alınması için Belediye Başkanı Av. Aydın BALKAN'a yetki verilmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Edirne İcra Müdürlüğünün 2020/6131 sayılı dosyası üzerinden İdris YEŞİL tarafından hakkında takip yapılan Havsa Belediye Başkanlığı, Edirne 1. Asliye Hukuk Mahkemesinin 28.09.2021 tarih 2020/384 Esas ve 2021/520 sayılı kararı ile Edirne İcra Müdürlüğünün 2020/6132 sayılı dosyası üzerinden Turan ADIGÜZEL tarafından hakkında takip yapılan Havsa Belediye Başkanlığı, Edirne 1. Asliye Hukuk Mahkemesinin 28.09.2021 tarih 2020/382 Esas ve 2021/519 sayılı kararlarına karşılık istinaf yoluna başvurduğundan, icranın geri bırakılması Teminatı için Edirne İcra Müdürlüğüne/Şirketine SÜRESİZ verilmek üzere İller Bankası A.Ş.den 231.620,00 (İKİYÜZOTUZBİRBİNALTIYÜZYİRMİ) TL gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.çe talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.çe Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.çe ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.çe terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.çe rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Av. Aydın BALKAN'ın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

7. Gündemin 7'nci maddesi gereğince Cumhuriyet Mahallesi Güven Sokak'ta yeni yapılan Çocuk Oyun Parkına isim verilmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, Belediyemiz tarafından İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Güven Sokak'ta yeni yapılan Çocuk Oyun Parkına isim verilmesi konusunun bir sonraki Havsa Belediyesi Meclis toplantısında yeniden görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

8. Gündemin 8'inci maddesi gereğince T.C. Agrıcities Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği Başkanlığı'nın 28.10.2021 tarih ve E-11445421-730.02.02-315 sayılı yazısına istinaden Belediyemizin " Agrıcities Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği Başkanlığı "na üyelik konusunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmelerde, Belediyemizin " Agrıcities Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği Başkanlığı "na üye olarak katılmamasına oybirliği ile karar verildi.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim ve imza edildi.

Av. Aydın BALKAN
Meclis ve Belediye Başkanı

İlker GÜNGÖR
Meclis Katibi

Coşkun GÜLER
Meclis Katibi