

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı tarihi: **06.04.2018**

Saat: **14.00**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Belediye Meclisinin **06.04.2018 Cuma günü saat 14.00'te** Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu toplantısında müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özetidir.

TOPLANTIDA BULUNANLAR

Meclis ve Belediye Başkanı Oğuz TEKİN, Melahat ERHAN, Necmettin FİDAN, Numan ŞEN, Remzi KARLATLI, Mesut ÖZTÜRK, Ahmet Tufan BAŞ, Ahmet UZUN, İbrahim DOMURCUK

İzinli Olanlar: Haluk SAVAŞTÜRK

1 5393 sayılı Kanunun 56 ncı maddesi gereğince, 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu Meclis I. Başkan Vekili Numan ŞEN Başkanlığında meclisin tasviplerine sunulmuştur. Yapılan açık oylama sonucunda; 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, Faaliyet Raporunun bir örneğinin gereği için Sayıştay'a ve İçişleri Bakanlığına gönderilmesine oybirliği ile,

2. 5393 sayılı Kanunun 25 nci maddesi gereğince, 2017 Mali Yılı için Denetim Komisyonu üyeleri tarafından hazırlanan Denetim Komisyonu Raporu okunarak, meclisin tasviplerine sunulmuştur. Yapılan açık oylama sonucunda; Denetim Komisyonu Raporunun kabulüne oybirliği ile karar,

3. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (b) bendi gereğince 1 yıl süre ile görev yapmak üzere iki adet encümen üyeliği için yapılan gizli oylama sonucunda; Numan ŞEN'in 8 oy ve Remzi KARLATLI'nın 8 oy aldığı tespit edilmiştir. 8 oy alan Numan ŞEN ve 8 oy alan Remzi KARLATLI'nın 1 yıl süre ile görev yapmak üzere encümen üyeliğine seçildiğine oybirliği ile,

4. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine istinaden 5 kişiden oluşturulacak olan Plan ve Bütçe Komisyonu için yapılan gizli oylama sonucu; Melahat ERHAN 9 oy, Necmettin FİDAN 9 oy, Numan ŞEN 8 oy, Haluk SAVAŞTÜRK 9 oy, İbrahim DOMURCUK 9 oy ve Remzi KARLATLI 1 oy aldığı tespit edilmiştir. 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Melahat ERHAN, Necmettin FİDAN, Numan ŞEN, Haluk SAVAŞTÜRK ve İbrahim DOMURCUK 1 yıl süre ile Plan ve Bütçe Komisyonuna seçildiklerine oybirliği ile,

5. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine istinaden 3 kişiden oluşturulacak olan İmar Komisyonu için yapılan gizli oylama sonucu; Remzi KARLATLI 8 oy, Mesut ÖZTÜRK 8 oy, Ahmet UZUN 8 oy, Numan ŞEN 1 oy ve İbrahim DOMURCUK 1 oy aldığı tespit edilmiştir. 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Remzi KARLATLI, Mesut ÖZTÜRK ve Ahmet UZUN'un 1 yıl süre ile İmar Komisyonuna seçildiklerine oybirliği ile,

6. Edirne İli, Havsa İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 318 ada, 16 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında "Resmi Kurum Alanı" olan işlevinin "Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı" olarak değiştirilmesine yönelik Havsa Belediye Meclisinin 06.02.2017 tarih ve 2017/11 sayılı meclis kararı ile değiştirilmiştir. Bu karara istinaden karşı dava açılmış olup Edirne İdare Mahkemesinin 06.03.2018 tarihinde Havsa Belediye Meclisinin 06.02.2017 tarih ve 2017/11 sayılı kararının iptaline karar verilmiştir. Yapılan görüşmeler sonucunda; Edirne İdare Mahkemesinin 06.03.2018 tarih ve 2017/785 Esas nolu kararına istinaden imar planında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenen 381 ada, 16 parselde kayıtlı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak değiştirilmesine oybirliği ile,

7. İlgi dilekçede Varoş Mahallesi güzergahında bulunan ada: 145, parsel: 5'te kayıtlı taşınmazın imar plan değişikliği talep edilmektedir. Yapılan görüşmeler sonucunda; Varoş Mahallesi güzergahında ada:145, parsel:5'te bulunan taşınmazın imar plan değişikliğinin imar komisyonuna havalesine oybirliği ile,

8. İlgi dilekçede Cumhuriyet Mahallesi Köseömer yolu Su deposu Sokak güzergahında bulunan tapunun pafta: 11, ada: 53, parsel: 18'de kayıtlı taşınmazın imar plan değişikliği talep edilmektedir. Yapılan görüşmeler sonucunda; Cumhuriyet Mahallesi Köseömer yolu Su Deposu Sokak güzergahında bulunan tapunun pafta: 11, ada:53, parsel:18'de bulunan taşınmazın imar plan değişikliğinin imar komisyonuna havalesine oybirliği ile,

9. İlgi dilekçede Varoş Mahallesi Uzunköprü Caddesi güzergahında bulunan tapunun pafta: 8, ada: 139, parsel: 12'de kayıtlı taşınmazın imar plan değişikliği talep edilmektedir. Yapılan görüşmeler sonucunda; Varoş Mahallesi Uzunköprü Caddesi güzergahında bulunan tapunun pafta: 8, ada:139, parsel:12'de bulunan taşınmazın imar plan değişikliğinin imar komisyonuna havalesine oybirliği ile,

10. Esliðaş Tar. Ür. Lisanslı Depoculuk San. Ve Tic. A.Ş. 04.04.2018 tarihli dilekçesini meclis gündemine alınması ile ilgili Belediye Meclis Üyeleri Numan ŞEN ve Ahmet Tufan BAŞ'ın 06.04.2018 tarihli önergesi meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede; İlgili dilekçede Osmanlı Köyü Tilkidere Mevkii güzergahında bulunan tapunun E.17.C.17.C pafta, 3028 parsellerin çevresindeki imar sınırları içerisinde yer alan Çarıklı Sokağı yolunun trafiğe açılması talep edilmektedir. Yapılan görüşmeler sonucunda; Osmanlı Köyü Tilkidere Mevkii güzergahında bulunan tapunun pafta: E.17.C.17.C, 3028 parsellerin çevresindeki imar sınırları içerisinde yer alan Çarıklı Sokağı yolunun trafiğe açılması ile ilgili konunun imar komisyonuna havalesine oybirliği ile,

11. İmar ve Şehircilik Müdürlüđünün 04.04.2018 tarih ve 14 sayılı yazısını meclis gündemine alınması ile ilgili Belediye Meclis Üyeleri Ahmet UZUN ve A. Tufan BAŞ'ın 06.04.2018 tarihli önergesi meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede; İmar ve Şehircilik Müdürlüđünün 04.04.2018 tarih ve 14 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 118 ada, ve İlçemiz Yeni Mahalle 18 ada'da hak sahiplerinin mağduriyetlerinin giderilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesinin uygulanması ön görülmüştür. Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 118 ada, ve İlçemiz Yeni Mahalle 18 ada'da hak sahiplerinin mağduriyetlerinin giderilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesinin uygulanması oybirliği ile,

12. Sayısal Halihazır Harita işinde kullanılmak ve maliyetin %50'lik kısmı "İller Bankası Anonim Şirketi Yıllık Kardan Ayrılan Ödeneđin Kullanılmasına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde aktarılacak ödenekten karşılanmak üzere İller Bankası A.Ş'den 136.050.-(yüzotuzaltıbinelli)TLkredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş'nce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar)karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş'nce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim ve imza edildi.

Oğuz TEKİN
Meclis ve Belediye Başkanı

Mesut ÖZTÜRK
Meclis Katibi

İbrahim DOMURCUK
Meclis Katibi